



EIN ALTERNATIV - PLAN ZUR SANDHÄUSCHEN BEBAUUNG

Nebenstehend sehen Sie einen Alternativ-Plan zur Bebauung des Sandhäuschen-Geländes. Der Entwurf wurde von ortsansässigen Architekten und engagierten Bürgern aus Laurensberg entwickelt. Er wird von den Freunden des Sandhäuschens e.V. unterstützt und der Öffentlichkeit zugänglich gemacht.

Der **Haupt-Unterschied** zu dem von der Stadt Aachen verfolgten Bebauungsentwurf besteht darin, dass der geplante Montessori-Kindergarten von der sehr verkehrsreichen Laurensberger Strasse in den Bereich Sandhäuschen nahe der Kirche St.Laurentius verlegt wird, wo er sich seit 1980 befand. Dadurch wird Gut Barriere entlastet und die Kindergartenkinder werden von der schädlichen Emission und Immission (Lärm und Schadstoffe) durch den gefährlichen Straßenverkehr verschont.

Neben Kindergarten und Begegnungsstätte für die Bürger sind hochwertige Mehrgenerationen-Wohnungen vorgesehen. Diese sollen auch am Ort des alten Sandhäuschens im Herzen von Alt-Laurensberg neu errichtet werden.

In der letzten Sitzung der Bezirksvertretung Laurensberg Mitte März 2009 wurde diese Planungsalternative den Parteien vorgestellt und ein Prüfbericht der Stadtverwaltung bzgl. möglicher Umsetzung beschlossen.

Für die Freunde des Sandhäuschens e.V. ist dieser Entwurf ein konstruktiver Planungsvorschlag von Bürgern für Bürger und Politik. Er versteht sich nicht als endgültige Lösung, sondern will zu weiteren Verbesserungsideen für die Bebauung des Bereiches Sandhäuschen anregen und beitragen. (z.B. Ausgestaltung der Wohnbebauung, Parkplätze, Straßenführung...). **Wichtig ist, dass das charakteristische Ambiente des Kirchbergs als Wahrzeichen Laurensbergs erhalten bleibt!**

Die von den Freunden des Sandhäuschens e.V. seit Jahren geforderte **Kultur-und Gemeinschaftsanlage Sandhäuschen 3** wird in diesem Plan noch nicht verwirklicht. Sie könnte z.B. im Zusammenhang mit der Ausführung der Mehrgenerationenwohnungen entstehen. Die Laurensberger unterstützen nach wie vor dieses Ziel einer Gemeinschaftsanlage!

Bitte beteiligen auch Sie sich an der bürgernahen Planung und Gestaltung des Bereichs Sandhäuschen! Ihre Ideen und Vorschläge sind wichtig und willkommen!

Richten Sie Ihre Ideen per Post oder per E-Mail an unseren Verein.

Wir werden Ihre Anregungen gerne an Politik und Verwaltung weiterleiten.

Laurensberg soll ein von seinen Bürgerinnen und Bürgern mitgestalteter und lebenswerter Stadtbezirk bleiben! Dazu gehört selbstverständlich, dass diese endlich entscheidend mitwirken können, wie das in den Vereinbarungen von 1972 (Gebietsänderungsvertrag) und in der Gemeindeordnung NRW festgelegt wurde.

Nur Mut - wir bleiben dran!

Impressum:

Freunde des Sandhäuschens e.V. Rathausstraße 22, 52072 Aachen

E-Mail: freunde.sh@online.de

Internet: www.sandhaeuschen-ja.de